

SIMETO AMBIENTE S.p.A.

Corso delle Province n° 111 Catania

VERBALE DI GARA n. 2 del 28/09/2005

OGGETTO: LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE PER LA RACCOLTA DIFFERENZIATA DA SORGERE NEL COMUNE DI NICOLOSI

Importo a base d'asta: € 390.914,34, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.693,89.

Tipo di gara: Pubblico incanto da esperirsi, ai sensi dell'art. 21, commi 1 ed 1bis, della L. 11 febbraio 1994, n. 109 e ss. mm. ed ii., nel testo coordinato con le norme della L.R. 2 agosto 2002 n. 7 come successivamente modificata dalla L.R. n. 7/2003.

Criterio: Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato, ai sensi dell'art. 21, comma 1 e 1-bis, della legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n.7 e successive modifiche ed integrazioni, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 2 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Offerte anomale: Per l'individuazione delle offerte anomale si procede così come previsto dall'art. 21, comma 1bis, della L. n. 109/94 e ss. mm. ed ii., nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 7/02 e ss. mm. ed ii.

Limite presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno 26 settembre 2005.

Premessi i seguenti dati relativi al bando:

Atto di indizione: Approvazione del CdA della stazione appaltante n. 40 del 31.05.2005

Pubblicazione su: Albo Pretorio Comune di Nicolosi, siti Internet: www.simetoambiente.it e www.euroinfocicilia.it, G.U.R.S. n. 33 del 19.08.05, su "Il Giornale", su "Il Quotidiano di Sicilia", su il "Giornale di Sicilia" e su "La Sicilia".

Oggi, 28/settembre/2005, alle ore 9,00 e seguenti, presso la sede amm.va della Simeto Ambiente SpA, C.so delle Province 111, Catania, giusto verbale del CdA n. 61 del 20/09/2005, si riuniscono il Dott. Carmelo Caruso, nella qualità di Presidente di Gara, assieme ai componenti del seggio:

Geom. Angelo Liggeri, Geom. Alfio Borzi e dott. Mario Stancanelli, quest'ultimo nella qualità di Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, nella data, ora e luogo sopra indicati, dichiara aperta la seduta e, pertanto, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto, dà lettura del precedente verbale di gara N.1 del 27/09/2005, dal quale risultano che sono **pervenuti n.105** (centocinque) plichi, tutti entro i termini stabiliti al punto 6.1) del bando di gara. Di questi, nella seduta del 27/09/2005 sono stati **esaminati n. 46** (quarantasei) plichi, dei quali sono stati **esclusi n. 04** (quattro) plichi per i motivi indicati nel verbale di gara N.1.

Continua le operazioni di gara del pubblico incanto di cui in oggetto, procedendo alla disamina dei **rimanenti n. 59** (cinquantanove) plichi.

Constata l'integrità dell'involucro contenente i n. 59 (cinquantanove) plichi rimasti da esaminare in data odierna, effettuato il dissigillo dell'involucro, accerta l'integrità e la regolarità di tutti i plichi in esso contenuti (n. 59 - cinquantanove), procede alla loro apertura secondo l'ordine di numerazione. Contrassegna, quindi, ed autentica i plichi unitamente ai componenti la commissione di gara e ne dà lettura ad alta voce rendendole pubbliche.

Dei n. 59 (cinquantanove) plichi esaminati nella seduta odierna, è stato escluso il seguente plico, per i motivi di seguito riportati:

Plico n. 61 - Impresa S.I.C.O.M. srl - Si esclude in quanto manca una fideiussione bancaria provvisoria ancora vincolata, giusto disposto del testo coordinato della L. 109/94 con la L. 7/2002 e ss. mm. ii.

Constata l'integrità delle n. 45 (quarantacinque) offerte economiche facenti parte dei plichi esaminati nella seduta del 27.09.05 (escluso il **plico n. 15** - Impresa CO. ANT. Srl, escluso per i motivi esposti nel verbale n. 1 del 27.09.05 ed inclusi i **plichi n. 27** - Impresa I.S.I.C. srl Restauro impiantistica stradale edile, **n. 28** - Impresa P.P.P. srl Lavori stradali fognari consolidamento bonifica e gallerie e **n. 43** - Impresa di Costruzioni Edile e Stradale LEANZA Geom. GIOVANNI), constatata, altresì, l'integrità delle n. 59 (cinquantanove) offerte economiche contenute nei n. 59 (cinquantanove) plichi esaminati in data odierna (incluso il plico **n. 61** - Impresa S.I.C.O.M. srl), accerta la regolarità di tutti i plichi e procede, quindi, alla loro apertura secondo l'ordine di numerazione. Contrassegna, quindi, ed autentica le offerte economiche unitamente ai componenti la commissione di gara e ne dà lettura ad alta voce rendendole pubbliche.

Dà atto che su complessivi n. 105 (centocinque) plichi pervenuti ed esaminati, risultano ammesse provvisoriamente n. 100 (cento) offerte ed escluse n. 5 (cinque) offerte. Procede, altresì, alla lettura delle offerte non ammesse, indicate nell'allegata tabella "F".

Procede, di seguito, agli opportuni calcoli per l'individuazione dell'impresa aggiudicataria, seguendo le disposizioni di cui all'art. 21, commi 1 ed 1bis, della L. n. 109/94 e ss. mm. ed ii., nel testo coordinato con le norme della L.R. n. 7/02, come successivamente modificata ed integrata dalla L.R. n. 7/03; nonché, quelle contenute nel comunicato dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, avente ad oggetto "*Questioni interpretative nella materia delle offerte di ribasso anormalmente basse*", pubblicato sulla G.U.R.I. n. 24/00 (cfr. tabb. "C", "D" ed "E").

Rileva che, fra le offerte ammesse, quelle il cui ribasso si avvicinano di più alla soglia di anomalia, pari al **24,63%**, sono riportate nella Tabella "E". Stante che n. 9 (nove) fra le offerte ammesse presentano tutte un identico ribasso, pari al **24,62%**, rappresenta che si procederà a pubblico sorteggio per l'individuazione dell'aggiudicatario, ai sensi del R.D. 827 del 23/05/1924.

Procede, quindi, alla predisposizione di quanto occorrente per le operazioni di sorteggio, ovvero, i biglietti contenenti i numeri di individuazione dei plichi delle n. 9 (nove) imprese che hanno offerto il medesimo ribasso (**plico n. 47** - IMPRESA TECNO SUD di Conti Carmelo, **plico n. 52** - LUCIA COSTRUZIONI srl, **plico n. 68** - ARCAN COSTRUZIONI srl, **plico n. 69** - EDILTOR srl Costruzioni Edili e Stradali, **plico n. 76** - SAN GIORGIO COSTRUZIONI srl, **plico n. 84** - FICHERA GAETANO & C. snc, **plico n. 88** - Impresa Edile Stradale FERRARO ORAZIO, **plico n. 94** - Impresa Costruzioni FRESTA Geom. ROSARIO, **plico n. 99** - A.G.L. COSTRUZIONI srl), recanti il timbro tondo della Simeto Ambiente SpA e la sigla del Presidente di Gara.

In presenza di tutti i componenti della Commissione di Gara, vengono svolte le operazioni di sorteggio. L'estrazione viene effettuata dal Sig. Agatino Laudani, Assessore del Comune di Nicolosi, alla presenza anche dell'Arch. Maria Concetta Castelli, Dir. Generale della Simeto Ambiente SpA, nella qualità di teste.

A seguito di detto sorteggio **estrae il n. 94 (novantaquattro)** corrispondente all'**Impresa Costruzioni FRESTA Geom. ROSARIO**, con sede in Via Fontannone, 32 – 95120 – Linera - Santa Venerina (CT). In prosieguo, viene estratto il n. 88 (ottantotto) corrispondente all'Impresa Edile Stradale FERRARO ORAZIO, con sede in Via Mareneve, 78 – 95015 – Linguaglossa (CT).

Il Presidente, per quanto sopra, in via provvisoria, dichiara aggiudicataria dei lavori di che trattasi l'**Impresa Costruzioni FRESTA Geom. ROSARIO**, con sede in Via Fontannone, 32 – 95120 – Linera - Santa Venerina (CT), partita IVA 00243220878, il cui prezzo complessivo offerto è di **€ 296.811,51** (compresi oneri di sicurezza pari ad € 8.693,89 non soggetti a ribasso), pari ad un ribasso del **24,62 %** sul prezzo a base di gara di **€ 390.914,34**, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Dà atto che risulta, come seconda classificata, l'impresa Edile Stradale FERRARO ORAZIO, con sede in Via Mareneve, 78 – 95015 – Linguaglossa (CT), partita IVA 02591970872, la quale ha offerto il medesimo ribasso del 24,62%.

Dà atto, infine, che non è presente alle operazioni di gara alcun rappresentante delle imprese partecipanti.

Concluse le operazioni di gara alle ore 20,15, il Presidente dispone che copia del presente verbale di gara venga trasmesso al Comune di Nicolosi - Ufficio Segreteria - Pubblicazioni per l'affissione all'Albo Pretorio per tre giorni non festivi consecutivi. Entro sette giorni dalla data della gara chiunque ne abbia interesse potrà presentare eventuali reclami.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE: Dott. Carmelo Caruso

I COMPONENTI: Geom. Angelo Liggeri e Geom. Alfio Borzi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: Dott. Mario Stancanelli